



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Первомайская, 34/1, г. Тюмень, 625000, тел. (3452) 42-74-72, факс(3452) 42-74-39, e-mail: gji@72to.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № ТО - 11- 29

От 15 марта 2019 года
(дата)

об устранении нарушений действующего законодательства

По результатам проведения внеплановой выездной проверки в соответствии с актом проверки от 15 марта 2019 года № ТО -11-52 выдано настоящее предписание

ГАПОУ ТО «Тюменский техникум индустрии питания, коммерции и сервиса»

(наименование юридического лица, органа государственной власти или местного самоуправления, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, должностного лица, гражданина)

г.Тюмень, ул. Мельникайте, 76

(юридический адрес юридического лица, индивидуального предпринимателя, регистрация по месту жительства гражданина)

по объектам: **многоквартирный дом № 3 ул. Пермякова г. Тюмени.**

(по многоквартирному дому, общежитию, квартире, комнате – адрес, общая площадь объекта (кв.м))

№ п/п	Выявленные нарушения обязательных требований	Подлежащие выполнению мероприятия и работы по устранению выявленных нарушений обязательных требований	Срок исполнения
1	2	3	4
1.	неравномерный прогрев приборов отопления в жилых комнатах квартир № №216, 310 и в помещении кухни квартиры №216 указанного многоквартирного дома ПИН №170 — п. 5.2. Центральное отопление ПИН №170- п. 5.2.1. Эксплуатация системы центрального отопления жилых домов должна обеспечивать: равномерный прогрев всех нагревательных приборов. Постановление №290 — п. 18. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах: восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к <u>общему имуществу в многоквартирном доме.</u>	Обеспечить равномерный прогрев приборов отопления в квартирах №№216, 310	30.09.2019

Особые отметки:

ПИН № 170 - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003г. № 170, *Постановление № 290* - Минимальный перечень услуг и работ, необходимый для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденный постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.).

Предписание обязательно для исполнения юридическими, физическими, и должностными лицами (индивидуальными предпринимателями).

Информация о завершении предусмотренных в предписании мероприятий и работ представляется в Государственную жилищную инспекцию Тюменской области до истечения срока исполнения, указанного в предписании. Непредставление указанной информации в установленный срок рассматривается как невыполнение предписания.

равномерного прогрева приборов отопления в квартирах с указанием срока исполнения 30.09.2019.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):-

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено: -

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки): -

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: **предписание от 15.03.2019 №ТО-11-29 на 1 л. в 1 экз., акт инспекционного обследования на 1 л. в 1 экз.**

Подписи лиц, проводивших проверку: Сутягина Ю.Л.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 15 ” марта 20 19 г.

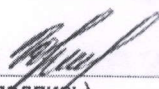
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

При неисполнении в срок предусмотренных предписанием мероприятий по устранению выявленных нарушений законодательства инспекцией будут применены меры административного воздействия, предусмотренные законодательством РФ и Тюменской области (ч. 24 ст. 19.5, Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).

Должностное лицо,
осуществившее проверку


(подпись)

Сутягина Ю.Л.
(фамилия, имя, отчество)